В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вся сумма из требований)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении ущерба от залива квартиры

Я являюсь собственником (нанимателем) жилого помещения, расположенного на \_\_\_\_ этаже, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес жилого помещения), на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ, подтверждающий право на жилое помещение).

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. произошел залив моей квартиры из квартиры № \_\_\_\_, которая расположена сверху, над принадлежащей мне квартирой, на \_\_\_\_ этаже дома. Стекавшей водой залиты следующие помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить залитые помещения квартиры).

Причиной залива принадлежащей мне квартиры явилось то, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать причину залива водой), что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать основания установления причины затопления).

Вина ответчика заключается в том, что он \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести конкретные действия (бездействия) ответчика, которые привели к возникновению неисправностей в системе водоснабжения или канализации и послужили причиной залива квартиры истца).

В результате залива были повреждены \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести перечень повреждений, в том числе стены, потолок, полы, мебель, бытовую технику, другое имущество, которое было повреждено).

Восстановление поврежденного имущества было произведено истцом за счет собственных средств, при этом были выполнены работы по ремонту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить работы по ремонту квартиры, которые были выполнены истцом самостоятельно или с привлечением третьих лиц) на общую сумму: \_\_\_\_\_\_\_ руб., приобретены материалы \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести перечень приобретенных материалов для ремонта) на сумму \_\_\_\_\_\_\_ руб.

Стоимость поврежденного имущества, которое невозможно отремонтировать \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести перечень имущества), составляет \_\_\_\_\_\_\_ руб.

Кроме того, в результате действий ответчика мне причинены следующие убытки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать перечень расходов, которые истец произвел для восстановления нарушенного права) на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_ руб.

В соответствии со статьей 1064 Гражданского кодекса РФ вред, причиненный имуществу гражданина, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред.

В соответствии со статьей 15 Гражданского кодекса РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

Взыскать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчика), в счет причиненного заливом квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес жилого помещения) материального ущерба, убытки в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

Копия искового заявления

Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

Документы, подтверждающие право на квартиру (договор найма или свидетельство о регистрации права собственности и др.)

Документы, подтверждающие факт причинения ущерба, причинную связь между действиями ответчика и заливом квартиры (акты обследования, справки аварийной службы)

Документы, подтверждающие размер причиненного ущерба (договоры, счета, квитанции, чеки)

Расчет причиненных убытков

Дата подачи заявления "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись истца: \_\_\_\_\_\_\_