В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(стоимость имущества)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании права собственности по приобретательной давности

В моем владении находится недвижимое имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанное имущество перешло в мое владение "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подробно указать, как, на основании чего, каким образом спорное имущество перешло во владение истца).

С "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. я владею имуществом открыто, не от кого не скрываю свои права на него, владение осуществляется мною непрерывно, имущество из моего владения никогда не выбывало, и добросовестно, так как я предполагал, что владею имуществом как его собственник. Я владею недвижимым имуществом \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_, как своим собственным, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать, чем подтверждается владение имуществом, как своим собственным).

В течение всего срока владения недвижимым имуществом претензий от бывшего собственника, других лиц ко мне не предъявлялось, права на спорное имущество никто не предъявлял, споров в отношении владения и пользования недвижимым имуществом не заявлялось.

Поскольку я владею \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование имущества), расположенным по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_ длительное время, я приобрел право собственности в силу приобретельской давности.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 234 Гражданского кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

Признать право собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО истца) на недвижимое имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и адрес имущества) в силу приобретательной давности.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

Копия искового заявления

Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

Копия технического паспорта на недвижимое имущество

Документы, подтверждающие открытое, добросовестное и непрерывное владение имуществом, как свои собственным, в течение 18 лет, подтверждающее возможность признания права собственности по приобретательной давности.

Дата подачи заявления "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись истца: \_\_\_\_\_\_\_